

TOIMIVAA TILAA ORIKEDOLLA

Kaikenlaisiin tarpeisiin.

Halli-osake tarjoaa puitteet niin yritys- kuin vapaa-ajantoimintaan ja luo hyvät olosuhteet sekä tavaroiden turvalliselle säilyttämiselle että toiminnan harjoittamiselle.

Halli-Osake käsittää 22 erillistä tilaa, jotka ovat kooltaan 40,3-68 m².

Rakennuksen päätyyn toteutetaan erillinen yhteistila, jossa on osakkaiden käytössä oleva WC sekä taukotila. Piha-alue on valaistu ja rakennuksessa on tallentava kameravalvonta.

Faktat

OSOITE

Varikkokatu 11
20380, Turku.

TILOJEN KOKO

Pinta-ala: 40,3 - 200 m²
Huonekorkeus 5m.

LÄMMITYS

Tilat puolilämpimiä.
Lämmitys toteutettu sähköpattereilla.

VARUSTELU

- Epoksimaalattu lattia
- Nosto-ovi ja käyntiovi
- Lattiakaivo
- hiekanerotuksella



TARJOLLA OLEVAT LISÄVARUSTELUT

SÄHKÖOVI

Kaukosäädettävä sähköinen nosto-ovi.
**hinta pyydettäessä*

IL-PUMPPU

Ilmalämpöpumppu lisää mukavuutta kesällä ja talvella.
**hinta pyydettäessä*

PARVI OPTIO

Rakennuksen päädyn tiloihin voidaan rakentaa 12m² parvet.
**hinta pyydettäessä*

WC-OPTIO

Jokaisessa tilassa on WC / vesipistevaraus.
** hinta toteutukselle pyydettäessä*

TILAT

40,3-200 m²
Yhdistelemällä voidaan luoda suurempia tiloja.

VAR 22 40,3m ² +parvi 12m ²	VAR 21 40,3m ²	VAR 20 40,3m ²	VAR 19 40,3m ²	VAR 18 40,3m ²	VAR 17 40,3m ²	VAR 16 40,3m ²	VAR 15 40,3m ²	VAR 14 40,3m ²	VAR 13 40,3m ²	VAR 12 60,6m ² +parvi 17,7m ²	VAR 1 60,6m ² +parvi 17,7m ²
VAR 22 40,3m ² +parvi 12m ²	VAR 21 40,3m ²	VAR 20 40,3m ²	VAR 19 40,3m ²	VAR 18 40,3m ²	VAR 17 40,3m ²	VAR 16 40,3m ²	VAR 15 40,3m ²	VAR 14 40,3m ²	VAR 13 40,3m ²	VAR 12 60,6m ² +parvi 17,7m ²	VAR 1 60,6m ² +parvi 17,7m ²

HINNASTO

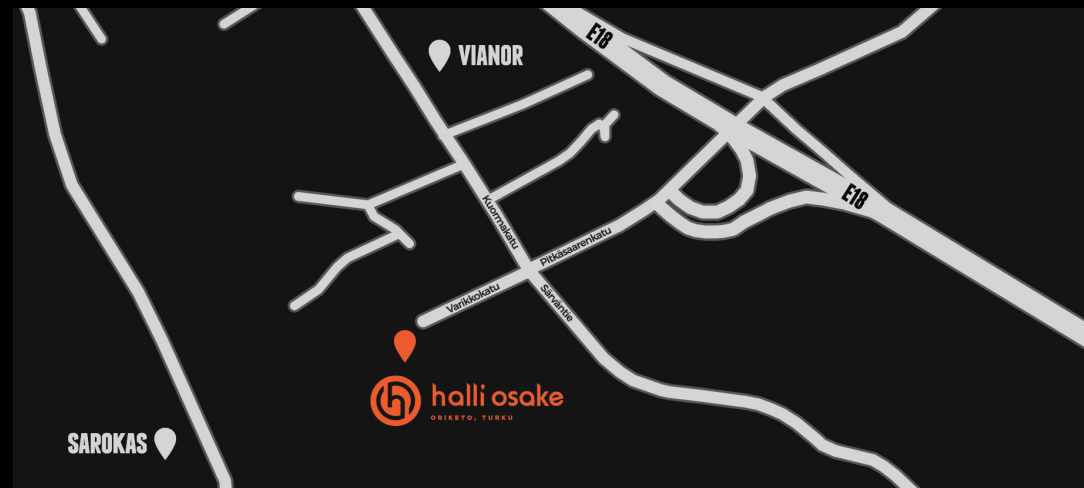
KOKO	MYNTIHINTA	LAINA-OSUUS	VELATON HINTA	RAHOITUSVASTIKE
40,3 m ²	alk. 27 560,00 €	41 340,00 €	68 900,00 €	400,61 € / kk
52,3 m ²	alk. 28 360,00 €	42 540,00 €	70 900,00 €	418,31 € /kk
60,6 m ²	alk. 39 960,00 €	59 940,00 €	99 900,00 €	622 € / kk

HOITOVASTIKEARVIO:
0,17 €/osake/kk

RAHOITUS - JA HOITOVASTIKEARVIO YHTEENSÄ:

40,3m² alk. 516,04€/kk 52,3m² alk. 538,84 € /kk 60,6m² alk. 748,60 € / kk

SIJAINTI:



Varikkokatu 11, 20380 Turku

YHTEYSTIEDOT:

Peter Henriksson: 040 511 2165
Juha Halonen: 040 563 4092
sähköposti: info@halli-osake.fi
www.halli-osake.fi



**TOIMIVAA
HALLITILAA
TURUN ORIKEDOLLA.**